



A. BARCELONA REFORMAS

A.BARCELONA REFORMAS, S.L.
C.I.F.: B63839583 GRAN VÍA DE LES CORTS CATALANES 826, 1º-2ª, 08013 BARCELONA
TLF: 93 2473304-607 245933

Presupuesto 114/2010
Fecha: 28-10-2010

CLIENTE

Nombre:
Domicilio:
Localidad:

Teléfono:
E-mail:

DOMICILIO OBJETO DEL PRESUPUESTO

Domicilio:
Localidad:

PRESUPUESTO DEMOLICIONES SEGÚN DESGLOSE:

Desmontaje de puertas
Desmontaje sanitarios en baños
Desmontaje muebles y armarios baños
Demolición de azulejado en paredes baños
Desmontaje de radiadores para pintar
Desmontaje zócalos suelo
Apertura de hueco en puerta de paso salón. Medidas a decidir por cliente
Varios
Transporte de material y retirada escombros a vertedero municipal

TOTAL PRESUPUESTO PREVIO.....1086€

PRESUPUESTO ALBAÑILERÍA SEGÚN DESGLOSE:

Rebozado paredes baños.....360€
Suministro e instalación plaquetas gres porcelánico 30*60cm a determinar en paredes zona baños. 37m2.....2405€
(Material suministrado 25€/m2)
Suministro e instalación plaquetas 30*60cm a determinar en suelos zona baños. 7,2m2.....468€
(Material suministrado 25€/m2)
Formación plato ducha de obra de 150*70cm a base de ladrillo tipo mahón de 4cm con impermeabilización chapa de protección y fibra de vidrio.
Revestimiento a decidir por cliente.....640€
(Material suministrado 70€/m2)



TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....3873€

PRESUPUESTO FONTANERÍA SEGÚN DESGLOSE:

Modificación de la instalación de fontanería a base de tubo de cobre de 15mm en baños y desagües en PVC para dar servicio a los nuevos sanitarios.....380€
Suministro e instalación 2 W.C. Roca Dama Senso Compac.....644€



Suministro e instalación 1 bidet Roca Dama Senso.....176€



Suministro e instalación 2 monomandos lavabo Grohe Serie Essence.....178€



Suministro e instalación 1 monomando bidet Grohe Serie Essence.....88€



Suministro e instalación conjunto columna de Baños 10 modelo Artic.....539€



TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....2005€

PRESUPUESTO ELECTRICIDAD SEGÚN DESGLOSE:

Suministro e instalación eléctrica empotrada incluyendo 3 halógenos Zimar Cromo mate 12W220V, 2 enchufe, 4 interruptores Shneider Eunea Serie Unica en baños.....412€



Suministro e instalación 2 extractores S&P Silent 100 CZ.....162€

(Si el número de mecanismos variase, el coste se ajustaría)

TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....574€

PRESUPUESTO CALEFACCIÓN SEGÚN DESGLOSE:

Modificación de la instalación de calefacción a base de tubo de cobre de 15mm empotrado por paredes, suelo y altillo para dar servicio a 2 toalleros.
Suministro e instalación 1 toallero aluminio blanco 65*45 en aseo



Suministro e instalación 1 toallero aluminio blanco 1200*450 en baño



Reinstalación de radiadores y reajuste de presión el caldera

TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....688€

**PRESUPUESTO CARPINTERIA DE MADERA SEGÚN
DESGLOSE:**

Suministro e instalación 5 blocks 70*210 Artevi de madera maciza lisa lacada en blanco con premarco de pino en pared de 5 cm.....2520€

(Todas las puertas incluyen batientes, tapetas y manillería en cromo mate)

Suministro e instalación 1 block 60*210 Artevi de madera maciza lisa lacada en blanco con premarco de pino en pared de 5 cm.....420€

(Todas las puertas incluyen batientes, tapetas y manillería en cromo mate)



Suministro e instalación 2 blocks 70*210 Artevi de madera maciza lisa lacada blanco estilo japonés con 4 vidrios en mate acido con premarco de pino en pared de 5 cm.....960€

(Todas las puertas incluyen batientes, tapetas y manillería en cromo mate)

Suministro e instalación trasera de melamina lisa lacada en blanco + juego de tapetas para puerta de entrada.....150€

Suministro e instalación juego de tapetas lacadas en blanco para marco salón.....88€

Suministro e instalación 5 perfiles en "L" lacados en blanco para esquinas paredes.....95€

TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....4233€

PRESUPUESTO SUELOS SEGÚN DESGLOSE:

Suministro e instalación 71,09m² suelo laminado HDF Marca FINSA o QUICK STEP 8mm AC 4 antiestático 15 años de garantía. Color a elegir entre roble, haya, fresno, arce, cerezo, nogal y otros modelos. Incluye zócalos, pletinas, aislante, juntas de dilatación y rebaje de puertas.

En la zona de baños, se utilizará el mismo parquet pero con cola especial para las uniones para proteger del agua.

(Material suministrado 19€/m²)



TOTAL PRESUPUESTO.....2844€

PRESUPUESTO PINTURA SEGÚN DESGLOSE:

Trabajos de pintura plástica en paredes y techos vivienda (2capas+ imprimación).....1240€

Trabajos de lijado y pintura esmaltada blanca (2 capas) en 4 ventanas y 2 puertas vivienda.....420€

Trabajos de pintura esmaltada granate (2 capas) previa imprimación con minio (1capa) en barandilla terraza. 3,5m².....186€

TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....1846€

PRESUPUESTO MAMPARA SEGÚN DESGLOSE:

Suministro e instalación cristal templado de 8mm con perfilaría de acero inoxidable de 15mm en ducha. 95*185cm.....446€

TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....446€

PRESUPUESTO ACCESORIOS SALGAR SEGÚN DESGLOSE:

Suministro e instalación mueble Salgar Creta Wenge 800 2 cajones..... 285€

Suministro e instalación Lavabo Iberia 810 porcelana blanco.....162€

Suministro e instalación espejo Verona Rectangular 800*650. 2un.....176€

Suministro e instalación aplique ATENAS inox. cristal halógeno 2*40w.....	56€
Suministro e instalación separadores de cajón inferior Cangas 800.....	56€
Suministro e instalación sifón decorativo clicker latón cromado.....	
Suministro e instalación pilar Condal 308*1400*240.....	170€
Suministro e instalación cubo Panama con espejo 305*300*135.....	59€
Suministro e instalación 2 repisas Tarranco Wenge.....	78€
Suministro e instalación mueble Salgar Serie 35 Black 600 2 cajones.....	272€
Suministro e instalación encimera lavabo cristal Serie 35 masa blanco 610*360.....	210€
Suministro e instalación sifón decorativo clicker latón cromado.....	
Suministro e instalación cubo Black 350*400*160. 2un.....	296€
Suministro e instalación 2 escobilleros Salgar Henares 110*400*155.....	76€
Suministro e instalación 2 portarrollos con tapa Salgar Henares 175*100*125.....	44€
Suministro e instalación 2 toalleros-anilla Salgar Henares 220*120*75.....	58€
Suministro e instalación 2 perchas dobles 70*50*60 Salgar Henares 220*120*75.....	36€
Suministro e instalación 1 jabonero varilla 130*55*145 Salgar Henares 220*120*75.....	34€
Suministro e instalación 1 repisa cristal 500*50*120 Salgar Henares 220*120*75.....	44€

TOTAL PRESUPUESTO BRUTO.....2112€

BASE IMPONIBLE19707€
IVA NO INCLUIDO

FORMA DE PAGO

40% al inicio de las obras
40% a la mitad de las obras
20% a la finalización de la misma

DURACIÓN DE LA OBRA

Se prevé un período de realización de la obra de 6 semanas.
Por cada día de retraso en la ejecución de la obra debido a A. BARCELONA REFORMAS, S.L., ésta indemnizará al cliente con 150€/DÍA

CONDICIONES

- ESTE PRESUPUESTO TIENE UNA VIGENCIA DE 15 DÍAS, CONTADOS DESDE LA FECHA DE SU EMISIÓN
- SERÁ OBJETO DE PRESUPUESTO APARTE TODA PARTIDA, MATERIAL, MERCANCÍA, O TRABAJO NO CONTEMPLADO EN EL PRESENTE, ASÍ COMO LA LIMPIEZA FINAL, TODA MODIFICACIÓN O AMPLIACIÓN QUE EL CLIENTE SOLICITE Y POSIBLES IMPREVISTOS QUE SURJAN DURANTE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO. ESTE IMPORTE SE COBRARÍA POR ADELANTADO.
- A BARCELONA REFORMAS DECLINA TODA RESPONSABILIDAD POR LAS INCIDENCIAS QUE SE PUEDAN OCASIONAR EN LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE PRESUPUESTO, EN LOS SIGUIENTES CASOS:

-SIEMPRE QUE SE HAYA INFORMADO AL CLIENTE PREVIAMENTE DE ALGÚN POSIBLE RIESGO Y, A PESAR DE ELLO, HAYA DADO SU CONFORMIDAD.

-A CONSECUENCIA DE DEFECTOS O VICIOS OCULTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE ORIGEN.

- SERÁ RESPONSABILIDAD Y POR CUENTA DEL CLIENTE LA OBTENCIÓN DEL PERMISO DE OBRA Y OTROS DE CARÁCTER ESTATAL, AUTONÓMICO, LOCAL O DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, QUE SEAN NECESARIOS. IGUALMENTE SE OBLIGA AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN VIGENTE RESPECTO A LAS INSTALACIONES REALIZADAS (GAS, ELECTRICIDAD, ETC.)
- SI EN EL TRANSCURSO DE LAS OBRAS, SE PRODUJERE UNA PARALIZACIÓN DE LA MISMA POR CAUSAS AJENAS A A. BARCELONA REFORMAS (RETRASOS EN ENTREGA DE MATERIALES POR CUENTA DEL CLIENTE, FALTA DE PAGO, ETC), EL COSTE DE DICHOS RETRASOS SE REPERCUTIRÁ AL CLIENTE.
- A BARCELONA REFORMAS GARANTIZA POR UN PERÍODO DE 2 AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE FINALIZACIÓN DEL SERVICIO, LAS OBRAS E INSTALACIONES REALIZADAS, ADEMÁS DE LAS MERCANCÍAS QUE SEAN OBJETO DE GARANTÍA ESPECÍFICA.
- ESTE PRESUPUESTO ANULA Y SUSTITUYE A CUALQUIER OTRO DE FECHA ANTERIOR, EMITIDO CON EL MISMO NÚMERO IDENTIFICATIVO Y PARA EL MISMO CLIENTE.

A BARCELONA REFORMAS

CONFORME, EL CLIENTE